ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

รายงานฉบับ /มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✖	○	⊙	●	✖	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค. - ธ.ค. 67	-	-	5	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✖ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำแต่ละพื้นที่ โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลางทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือที่ผ่านมาตรฐานจะระบายสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะ (คลองลัดถมยาลำกระโดงสาธารณประโยชน์ 1 และ 2)	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้งระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอยู่ประจำบ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3, 4 และส่วนที่ 5 รวมจำนวน 5 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 5 โครงการติดตั้งและอยู่ระหว่างการทดสอบระบบให้มีประสิทธิภาพคงที่ **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - โครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ให้ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ไม่ได้ปฏิบัติตาม และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
	- ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้นำน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบบำบัดรวมในส่วนที่ 1 รดนำต้นไม้ ส่วนระบบบำบัดส่วนที่ 2 น้ำทิ้งไม่เพียงพอ **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - โครงการได้จัดให้มีแท็งค์น้ำสำหรับพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อนำไปใช้ในพื้นที่สีเขียวต่อไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำ เสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ส่วนที่ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ให้ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด โครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		<u>แนวทางการดำเนินการ</u> - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้ และโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาเข้ามาตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 4 ชุด เป็นระยะๆ หากพบมีกากตะกอนมากเกินไป จึงจะประสานงานกับส่วนที่เกี่ยวข้องทำการสูบไปกำจัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง/แปลง สำหรับขยะแห้ง 3ถัง/แปลง และขยะเปียก 3 ถัง/แปลง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร/แปลงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยการพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ก่อสร้างอาคาร มีพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน และจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ
	- แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		แนวทางการดำเนินการ - ปัจจุบันอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้จัดตั้งเป็นทางการโดยเป็นสำนักงานบริการลูกบ้านโดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตรและจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ
	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	**การดำเนินการในปัจจุบัน** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยมีการตรวจสอบสภาพของถังขยะเป็นประจำ **แนวทางการดำเนินการ** - ปัจจุบันอาคารนิติบุคคลยังไม่ได้จัดตั้งเป็นทางการโดยเป็นสำนักงานบริการลูกบ้านโดยให้อาคารนิติบุคคลใช้พื้นที่ร่วมกันกับอาคารสโมสร โดยจัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถังมีปริมาตรกักเก็บรวม 480 ลิตรและจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ และตรวจสอบสภาพอยู่เป็นประจำ
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวมต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน	**การดำเนินการในปัจจุบัน** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียพื้นที่ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด ที่ทำการเดินระบบบำบัดรวมทั้ง 4 ส่วน ซึ่งโครงการได้ว่าจ้างบริษัท โอ.เค เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซันแตนท์ แอนด์ รีเสิรชส์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการ จนระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ **แนวทางการดำเนินการ** - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของบริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำ จัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ (ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทางโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาคอยตรวจสอบ หากพบว่ามีกากตะกอนเกิดขึ้นมาก จึงจะแจ้งส่วนงานที่เกี่ยวข้องมาสูบไปกำจัด **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 และ 5 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีผู้เข้าพักอาศัย จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 ที่เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
	- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดูแลการทำ งานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และเปิดใช้งานตลอดเวลา (ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของบริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
		แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567
	- ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	**การดำเนินการในปัจจุบัน** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักร และประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดฯ อย่างสม่ำเสมอ โดยได้ให้ฝ่ายบริการเป็นผู้รับผิดชอบ **แนวทางการดำเนินการ** - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น และส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของบริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความเป็นกรด-ด่างค่าบีโอดี ปริมาณ ของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน	**การดำเนินการในปัจจุบัน** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์ดัชนีตามที่กำหนดเป็นประจำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยได้ว่าจ้างบริษัท โอ.เค เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซันแตนท์ แอนด์ รีเสิรชส์ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการ เฉพาะระบบบำบัดฯ ส่วนที่ 1ส่วนที่ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 **แนวทางการดำเนินการ** - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 จึงยังไม่ครบทุกพื้นที่

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
	- ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้สำนักงานเขตตลิ่งชันนำไปกำจัดต่อไป	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ (ส่วนที่ 1 และ 2 ส่วนที่ 3 และส่วนที่ 4 รวมจำนวน 4 ชุด สำหรับส่วนที่ 5 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ และส่งมอบของ บริษัทผู้ติดตั้งระบบ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการส่งมอบ และทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพต้นปี 2567 ส่วนการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ทางโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาคอยตรวจสอบ หากพบว่ามีกากตะกอนเกิดขึ้นมาก จึงจะแจ้งส่วนงานที่เกี่ยวข้องมาสูบไปกำจัด **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 และ 5 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีผู้เข้าพักอาศัย จึงมีเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3 และส่วนที่ 4 ที่เปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.2 การสาธารณสุข	- จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน โดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยการพัฒนาแปลงที่ดินสำหรับบ้านพักอาศัยมีการจัดทำที่พักขยะบริเวณหน้าบ้านทุกหลัง อาคารสโมสร ได้ดำเนินการตั้งถังขยะรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน แปลงที่ดินสำหรับสร้างโรงเรียนอนุบาล จัดเป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคลยัง ไม่ได้ก่อสร้างอาคาร โครงการได้พัฒนาแปลงที่ดินนี้เป็นพื้นที่สีเขียว และเป็นพื้นที่สำหรับสันทนาการของลูกบ้าน และมีการตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ไว้ในพื้นที่ข้างเคียงแทน และจัดให้แม่บ้านและคนสวนคอยดูแล จัดเก็บขยะ อยู่เป็นประจำ

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลดาวัลย์ ราชพฤกษ์ ปิ่นเกล้า ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน /แนวทางการดำเนินการ
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย 2.4 สูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- สูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	**<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u>** - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยหากพบปริมาณกากตะกอนน้ำเสียมากเกินไป จึงจะดำเนินการประสานงานให้สำนักงานเขตสายไหมนำไปกำจัด **<u>แนวทางการดำเนินการ</u>** - เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้